



Protokoll

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum: 2023-04-04

Plats och tid

Plats

Riddarsalen

Tid

13:30-17:20. Ajournering kl 14:20-14:30.

Justering

Utses att justera

Betty Malmberg (M)

Justeringens plats och tid

2023-04-12

Paragrafer

40-57

Underskrifter

Det här protokollet är digitalt justerat och saknar därför underskrifter.

Tillkännagivande

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla (www.odeshog.se)

Beslutande

Ledamöter

Anders Karlsson (S)

Stig Widell (M)

Betty Malmberg (M)

Jonny Stålnapp (KD), ersättare för Mattias Petersson (KD)

Mikael Eriksson (SD)

Övriga närvarande

Ej tjänstgörande ersättare

Oscar Pantzar (M)

Conny Collberg (S)

Hans Ström (SD)

Tjänstepersoner

Rebecka Bäck, samhällsbyggnadschef

Britt-mari Johansson, enhetschef kultur och fritid

Jörgen Nielsen, räddningschef, § 40-44

Axel Erlandsson, bygglovhandläggare, § 40-46

Linus Leion-Welin, samhällsplanerare, § 47-49

Erik Ewö, planarkitekt, § 47-49

Mari Bäckström, nämndsekreterare

Ärendelista

§	Rubrik	Sida
§ 40	Studiebesök på Ödeshögs Lokalhistoriska arkiv	3
§ 41	Fastställelse av föredragningslista	4
§ 42	Information från verksamheterna	5
§ 43	Information - Uppföljning Lagen om skydd mot olyckor (LSO) och Lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE)	6
§ 44	Anmälan av delegationsbeslut för samhällsbyggnadsnämnden	7
§ 45	Beslut om bygglov för nybyggnad av boendebyggnader	8 - 10
§ 46	Beslut om bygglov för ändrad användning från skolbyggnad till konferenslokal	11 - 13
§ 47	Medborgarförslag - Grusparkering på gräsytan på Steneborgsgatan	14 - 15
§ 48	Medborgarförslag - Lekpark, djurpark, linbana, badhus/simbassäng, nöjespark, skatepark i Hästholmen, sportcenter, utegym	16 - 17
§ 49	Beslut om granskning för detaljplan Domaren 1 m.fl - Ny vårdcentral	18 - 19
§ 50	Ansökan om bidrag - Boets bygdegårdsförening	20
§ 51	Uppdrag - Utredda verksamheten vid café Lyset	21 - 22
§ 52	Uppdrag - Utredda inrättande av servicekontor	23 - 24
§ 53	Val av dataskyddsombud	25
§ 54	Delgivning - Överläggning med kommunrevisionen 2023	26
§ 55	Delgivning - Anvisningar och tidplan för planeringsdirektiv 2024 med plan för 2025-2026 för samhällsbyggnadsnämnden	27
§ 56	Delgivning - Lönepolitisk strategi 2023	28
§ 57	Delgivning - Länsstyrelsens beslut i överklagat ärende gällande återvinningscontainrar på fastigheten Tollstad 6:7	29



§ 40

Studiebesök på Ödeshögs Lokalhistoriska arkiv

Vid dagens sammanträde görs ett studiebesök vid Ödeshögs Lokalhistoriska arkiv. Arkivet är beläget i källaren på Fabriksvägen 17.

Arkivets uppgift är att arkivera och förvara handlingar i arkivsäkra lokaler. Handlingarna kommer från föreningar, stiftelser, företag och privatpersoner i Ödeshögs kommun.

Arkivet följer Riksarkivets regler och lagstiftning samt allmänna råd som gäller för all arkivering i vårt land. Arkivet är en ideell förening, och är ett så kallat enskilt arkiv, som ej är organiserat i det institutionella lagstadgade offentliga arkivväsendet.

Verksamheten finansieras genom medlemsavgifter och ett årligt kommunalt bidrag från Ödeshögs kommun. Kommunen har en representant i styrelsen.



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2023/1

§ 41

Fastställelse av föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Föredragningslistan fastställs.



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2023/2

§ 42

Information från verksamheterna

Följande information ges:

Enhetschef kultur- och fritid

Föreningsråd 29/3

Verksamhetsbidrag 2022

Föreläsningar, Tåkern och Framtidens klimat

Östgötamusiken, 2 föreställningar

Visning av digitala hembygdsboken för åk 2

Kulturskolan musikal 21/3

Personalbemanning/arbetsmiljö café Lyset, ny handlingsplan fram till påsklovet

Samhällsbyggnadschef

Förslag på ny avgift för anslutning till fibernätet, 25 000 kr från 1/1 2024

Detaljplan Vida Vättern



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2023/61

§ 43

Information - Uppföljning Lagen om skydd mot olyckor (LSO) och Lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE)

Räddningschef Jörgen Nielsen informerar om uppföljning om lagen om skydd mot olyckor och lagen om brandfarliga och explosiva varor.

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) är tillsynsmyndighet och gör årliga uppföljningar.

Mjölby kommun utför tillsynsarbetet åt Ödeshögs kommun genom avtalssamverkan.



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2023/3

§ 44

Anmälan av delegationsbeslut för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt fastställd delegationsordning.

Delegationsbesluten redovisas enligt följande:

Utdrag från verksamhetssystem innefattande delegationsbeslut under tiden 2023-02-18—2023-03-20.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-03-24

Utdrag från verksamhetssystem



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2023/10

§ 45

Beslut om bygglov för nybyggnad av boendebyggnader

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bygglov för två stycken boendebyggnader beviljas med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL) med nedanstående villkor och upplysningar.



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2023/54

§ 46

Beslut om bygglov för ändrad användning från skolbyggnad till konferenslokal

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bygglov för ändrad användning av befintlig skolbyggnad till konferenslokal beviljas med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL) med nedanstående villkor och upplysningar.

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2022/107

§ 47**Medborgarförslag - Grusparkering på gräsytan på Steneborgsgatan****Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige**

- Medborgarförslaget avslås.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit från en privatperson den 5 augusti 2022. I förslaget föreslås att en grusad parkering anläggs på en grönyta för att utöka parkeringsplatserna vid Steneborgsgatan. Enligt förslagsställaren parkerar många boende i området på gatan och att det vore bra om gäster kan parkera någon annanstans istället för på gatan.

Vidare beskrivs att gäster får parkera utanför grannars tomter och att om man exempelvis har företagsbil eller liknande skulle de kunna parkera på den grusade parkeringen.

Vid Steneborgstansgatan finns idag ingen allmän parkeringsplats förutom den parkering som tillåts utmed gatorna. I området råder datumparkering vilket betyder att man mellan klockan 07-17 på jämt datum ska parkera på sidan med ojämnt husnummer och vise versa. Resterande tid får man parkera på valfri sida.

Förvaltningen anser inte att behovet är så pass stort så det skulle vara svårt att hitta parkering eller att någon osäker trafikmiljö skapas av situationen vid exempelvis besök för att motivera en ny parkeringsplats i detta villaområde. Parkeringar av denna typ tenderar också att bli uppställningsplatser för husvagnar, släp m.m. Som fastighetsägare har man ett ansvar att kunna tillgodose parkering på sin egen fastighet, annars får man följa de regler som gäller på gatan eller parkera på närliggande parkeringar som tillåter längre parkeringstid.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-03-20

Medborgarförslag, 2022-08-05

Kartskiss, 2022-08-05

Mailkonversation, 2022-10-21



Beslutet ska skickas till
KS/KF

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2022/105

§ 48**Medborgarförslag - Lekpark, djurpark, linbana, badhus/simbassäng, nöjespark, skatepark i Hästholmen, sportcenter, utegym****Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige**

1. Medborgarförslaget avslås.
2. Samhällsbyggnadsnämnden vill framföra att man ser mycket positivt på att eleverna får kännedom om hur man kan påverka sin kommun. Men då nämnden inte ser det realistiskt att kunna genomföra dessa förslag i dagsläget föreslås kommunfullmäktige att avslå motionen. Förslagen kan dock bidra som ett idéunderlag i det fortsatta arbetet med samhällsplanering.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit från elever på fritidshemmet Rödingen i Hästholmen. Förslaget inkom 2022-09-09.

Kontaktpersonen för eleverna skriver i medborgarförslaget att de under valveckan har pratat politik och vad som styr i kommunen och hur man som invånare kan vara med och påverka.

Att lämna ett medborgarförslag till kommunen kan vara ett sätt att vara med och påverka det som händer i sin kommun. Alla som är folkbokförda i kommunen kan lämna medborgarförslag, även barn och unga. Däremot har inte föreningar, organisationer eller andra sammanslutningar förslagsrätt.

Förslaget ska handla om kommunens verksamhet, alltså det som kommunen kan besluta om. Det är bland annat stadsplanering, miljö, turism, näringsliv, socialtjänst, äldreomsorg, barnomsorg och skola samt kultur- och fritidsverksamhet.

I det här aktuella förslaget föreslås:

- Lekpark (mer utemiljö på fritid)
- Djurpark
- Linbana på fritids
- Badhus/simbassäng utomhus
- Nöjespark



- Skatepark vid gamla fotbollsplanen i Hästholmen
- Sportcenter för barn och ungdomar (inomhus)
- Stort kommunalt utegym
- Fler lekparkar i Hästholmen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-03-03

Medborgarförslag, 2022-09-09

Beslutet ska skickas till

KS/KF

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2021/162

§ 49**Beslut om granskning för detaljplan Domaren 1 m.fl - Ny vårdcentral****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Detaljplan för Domaren 1 m.fl. godkänns för att skickas ut på granskning.
2. Någon betydande miljöpåverkan antas inte uppstå till följd av genomförandet av detaljplanen, 6 kap. 7 § Miljöbalken.

Protokollsanteckning

Jonny Stålnapp (KD): Vi inom KD är mycket positiva till centrumutveckling med ny vårdcentral med mera och ser vikten av att parkeringsfrågan i centrum löses. Det är viktigt att allmänheten känner sig trygg med att det finns tillräckligt med lättillgängliga parkeringar i framtiden. I samband med framtagandet av detaljplan för Domaren 1 m.fl. – Ny vårdcentral, så anser vi att en behovsanalys av parkeringar för lättillgängliga besök till både vårdcentral, tandläkare, apotek och butikerna saknas. Hänsyn bör även tas till anställdas (vårdcentral, tandläkare, apotek, kommunhus och butiker) behov av parkeringar. Denna behovsanalys bör omfatta både byggperioden och vid färdigställt projekt och hur analysen omsätts i praktiken.

Sammanfattning av ärendet

Region Östergötland ansökte i december 2021 om planbesked för att inom fastigheten Domaren 1 och 7 kunna uppföra en ny vårdcentral. I januari 2022 gav samhällsbyggnadsnämnden positivt planbesked till Region Östergötland, samt gav samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja arbetet med ny detaljplan för ändamålet.

Syftet med detaljplanen är att skapa möjligheten att uppföra en ny vårdcentral vid Klubbgatan och Per Brahevägen, samt förse polishuset med en flexibel användning genom att tillåta vård, centrum och bostäder på central plats i Ödeshög. Det centrala läget gör gestaltningen viktig och den nya byggnaden ska ge ett arkitektoniskt tillskott till centrum. En vårdcentral i centralt läge tillskapar rörelser av människor i omgivande kvarter, samtidigt som höga krav ställs på tillgänglighet och parkering. Detaljplanen syftar därför även till att hitta nya lösningar för parkering till centrumets besökare samt vårdcentralens besökare

Detaljplanen följer plan- och bygglagens process för så kallat standardförfarande.

Efter sommaren 2022 skickades detaljplanen ut på samråd till berörda utifrån framtagen sändlista samt att samhällsbyggnadsförvaltningen bjöd in till ett öppet samrådsmöte för allmänheten den 24 augusti. Under samrådstiden har samrådshandlingarna funnits tillgängliga på kommunkontoret, biblioteket samt på kommunens hemsida.

Efter samrådstiden har planhandlingarna justerats och förtydligats utifrån de svar kommunen gett i samrådsredogörelsen. Även fortsatta diskussioner med exploatören/fastighetsägaren har föranlett ändringar i detaljplanens utformning.

Större ändringar som gjorts är att möjligheten för ambulanshall inom detaljplanen inte längre är aktuell. Utöver det har vissa gränsdragningar i plankartan justerats för att klara ett bättre genomförande av detaljplanen. Gällande arkeologin har en arkeologisk förundersökning genomförts under sommaren 2022. Rapport och beslut i ärendet inväntas av länsstyrelsen om vilka krav som ställs på fortsatta utredningar.

En undersökning om betydande miljöpåverkan ingår i planhandlingarna och den sammanvägda bedömningen är att effekterna av detaljplanens genomförande innebär liten påverkan på miljön och omgivningen. Tillkommande verksamheter bidrar till att uppfylla både regionala och kommunala mål om ett levande Ödeshög med god tillgång till vård, samt möjliggör för en annan utformning av platsen. Området är sedan länge ianspråktaget och ett väl integrerat kvarter i staden. Planen bedöms därmed inte medföra någon betydande miljöpåverkan.

Parallellt med detaljplaneprocessen arbetas ett exploateringsavtal (jfr 4 kap 33 § PBL) fram mellan kommunen och fastighetsägaren. I exploateringsavtalet regleras kostnader och ansvar i genomförandet av detaljplanen. Utgångspunkten är att den som har nytta av detaljplanen ska bekosta genomförandet. Exploateringsavtalet ska vara undertecknat innan kommunen antar detaljplanen. Detta för att kommunen inte ska tar på sig oväntade kostnader i och med antagen detaljplan.

Beslutsunderlag

Plankarta Domaren 1 m.fl. - Granskning 2023-04-04

Plan- och genomförandebeskrivning DP Domaren 1 m.fl. - Granskning 2023-04-04

Samrådsredogörelse för detaljplan Domaren 1 m.fl. 2023-03-29

Undersökning om betydande miljöpåverkan DP Domaren 1 m.fl. - Granskning 2023-04-04

Tjänsteskrivelse, 2023-03-29



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2023/57

§ 50

Ansökan om bidrag - Boets bygdegårdsförening

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Boets bygdegårdsförening beviljas ett bidrag på 11 521 kronor som motsvarar 50% av den totala kostnaden.
2. Bidraget belastar samhällsbyggnadsnämndens konto till förfogande.

Sammanfattning av ärendet

Boets bygdegårdsförening ansöker om ett bidrag för energibesparande åtgärder på sin anläggning. Ansökan är på totalt 23 041 kronor. Åtgärder som utförts är bland annat byte av lysrörsarmaturer.

Beslutsunderlag

Ansökan från Boets bygdegårdsförening
Tjänsteskrivelse, 2023-03-17

Beslutet ska skickas till

Boets Bygdegårdsförening

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2020/4

§ 51**Uppdrag - Utredda verksamheten vid café Lyset****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Ärendet avslutas.

Sammanfattning av ärendet

I samband med att samhällsbyggnadsnämnden godkände sina planeringsdirektiv för 2020 med plan för 2021-2022, beslutades även att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda verksamheten vid café Lyset med syfte att hitta eventuella besparingar/effektiviseringar. Uppdraget skulle vara en del av planeringsberedningen för 2020 – SBN 2020-01-20, § 4.

Detta var i samband med att kultur- och fritidsnämnden lades ner och dess frågor flyttades över till miljö- och byggnämnden som då också ändrade namn till samhällsbyggnadsnämnden.

Förvaltningen arbetar kontinuerligt med verksamhetsutveckling och ser över möjligheten till besparingar/effektiviseringar under varje års planeringsberedningsprocess. Under pandemiåren 2020-2022 har stort fokus lagts på att ställa om och anpassa fritidsgårdens verksamhet utifrån rådande restriktioner. Vissa aktiviteter som fritidsgården normalt anordnar har därför fått ställas in och kostnaden för verksamheten under pandemin har därmed blivit lägre.

Nu när pandemin är över så märks det av en stor efterfrågan på de lovaktiviteter med mera som fritidsgården får anordna igen. En negativ effekt av pandemin är att antalet aktiva barn och unga i föreningslivet har minskat kraftigt. Det gör att behovet av fritidsgårdens aktiviteter kvällstid är än större.

Under dagtid erbjuds skolungdomarna möjlighet att köpa frukost eller mellanmål i café Lyset vilket är uppskattat då många inte äter frukost hemma. Fritidsgården fungerar också som en plats att umgås på under raster vilket även avlastar skolan. Ungdomarnas kontakt med fritidsgårdens personal är viktig då personalen kan fånga upp ungdomar som mår dåligt eller av olika skäl har behov av att prata med någon vuxen.

Ensamarbete har förekommit på fritidsgården men medför att det är svårt att båda hålla caféet öppet och räcka till för ungdomarnas behov, klimatet är ibland hårt och arbetsmiljön blir tuff.

Utmaningen har därför under senare tid varit att kunna bibehålla befintlig verksamhet utifrån beslutad budget då behov finns av att utöka bemanningen för att undvika ensamarbete.

Vissa anpassningar av öppettider och arbetssätt har gjorts med syfte att effektivisera för att fortsatt kunna erbjuda ungdomarna en bra verksamhet och personalen en acceptabel arbetsmiljö.

Förvaltningen har inte kunnat hitta några ytterligare besparingar/effektiviseringar i fritidsgårdens verksamhet. Därmed föreslår förvaltningen att ärendet avslutas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-03-24

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2020-01-20, § 4

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2020/3

§ 52**Uppdrag - Utredda inrättande av servicekontor****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Ärendet avslutas.

Sammanfattning av ärendet

I samband med att samhällsbyggnadsnämnden godkände sina planeringsdirektiv för 2020 med plan för 2021-2022, beslutades även att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda vad inrättande av ett servicekontor skulle innebära för framtiden.. Uppdraget skulle vara en del av planeringsberedningen för 2020 – SBN 2020-01-20, § 4.

Detta var i samband med att kultur- och fritidsnämnden lades ner och dess frågor flyttades över till miljö- och byggnämnden som då också ändrade namn till samhällsbyggnadsnämnden.

Ett servicekontor är ett kontor där flera statliga myndigheter kan ge medborgaren statlig service på samma plats. Det finns idag 130 servicekontor i hela Sverige. Samhällsbyggnadsförvaltningen ser mycket positivt på om ett servicekontor skulle upprättas i Ödeshög och gärna i samverkan med biblioteket som också har en viktig servicefunktion till kommunens medborgare. Däremot har inte samhällsbyggnadsnämnden mandat eller resurser att kunna inrätta ett servicekontor då det är regeringen som beslutar var servicekontoren ska öppna. Förvaltningen föreslår därför att ärendet avslutas i samhällsbyggnadsnämnden.

De närmaste servicekontoren till Ödeshög finns i Tranås och Motala. På dessa servicekontor samsas fyra myndigheter: Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan, Pensionsmyndigheten och Skatteverket.

Samhällsbyggnadsförvaltningen ser mycket positivt på om ett servicekontor skulle upprättas i Ödeshög och gärna i samverkan med biblioteket som också har en viktig servicefunktion till kommunens medborgare. För att driva frågan om etablering av ett statligt servicekontor i Ödeshög, vilket är en kommunövergripande fråga, bör den i så fall lyftas i kommunstyrelsen.

Förvaltningen föreslår därför att ärendet avslutas i samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-03-27

Mail från statens servicecenter, 2023-03-25

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2020-01-20, § 4



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2023/49

§ 53

Val av dataskyddsombud

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Mats Herling, Insatt AB, organisationsnummer 559035-5896, utses till dataskyddsombud för samhällsbyggnadsnämnden.
2. Johan Flemgård, Kommunalförbundet ITSAM, entledigas från sin roll som dataskyddsombud för samhällsbyggnadsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Myndigheter som behandlar personuppgifter måste utse ett dataskyddsombud. Ombudets roll är att kontrollera att dataskyddsförordningen (GDPR) följs inom organisationen genom att till exempel utföra kontroller och informationsinsatser.

För att kunna leva upp till de krav som ställs på ett dataskyddsombud samarbetar ITSAM-kommunerna och har sedan start ett gemensamt ombud i form av Johan Flemgård. Då Johan går vidare till annan tjänst inom ITSAM har man istället upphandlat rollen som dataskyddsombud externt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-03-24

Information om nytt dataskyddsombud



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2023/38

§ 54

Delgivning - Överläggning med kommunrevisionen 2023

Följande delges:

Samhällsbyggnadsnämndens svar på revisionens frågor inför överläggning den 16 mars 2023.



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2023/51

§ 55

**Delgivning - Anvisningar och tidplan för planeringsdirektiv 2024
med plan för 2025-2026 för samhällsbyggnadsnämnden**

Följande delges:

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2023-03-07, § 30 Anvisningar och tidplan
för planeringsdirektiv 2024-2026.

Samhällsbyggnadsnämnden
Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2023/50

§ 56

Delgivning - Lönepolitisk strategi 2023

Följande delges:

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2023-03-07, § 29 Lönepolitisk strategi – 2023.



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-04-04

Dnr: SBN 2021/86

§ 57

Delgivning - Länsstyrelsens beslut i överklagat ärende gällande återvinningscontainrar på fastigheten Tollstad 6:7

Följande delges:

Länsstyrelsen Östergötlands beslut 2023-03-08 i överklagat bygglovsärende om placering av återvinningscontainrar på fastigheten Tollstad 6:7. Länsstyrelsen beslutar att upphäva beslutet och avslå ansökan om bygglov.
