



## Protokoll

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum: 2023-05-10

### Plats och tid

**Plats** Riddarsalen  
**Tid** 14:30-17:40. Ajournering kl 15:40-16:00.

### Justering

**Utses att justera** Jonny Stålnapp (KD)  
**Justeringens plats och tid** 2023-05-15

### Paragrafer

58-71

### Underskrifter

Det här protokollet är digitalt justerat och saknar därför underskrifter.

### Tillkännagivande

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla ([www.odeshog.se](http://www.odeshog.se))

### Beslutande

**Ledamöter** Anders Karlsson (S), ordförande  
Stig Widell (M), vice ordförande  
Betty Malmberg (M)  
Jonny Stålnapp (KD), ersättare för Mattias Petersson (KD)  
Mikael Eriksson (SD)

### Övriga närvarande

**Ej tjänstgörande ersättare** Oscar Pantzar (M), ej § 59 (jäv)  
Åse Wännerstam (C)

### Tjänstepersoner

Rebecka Bäck, samhällsbyggnadschef  
Britt-mari Johansson, enhetschef kultur och fritid  
Linus Leion-Welin, samhällsplanerare, § 59-60  
Axel Erlandsson, bygglovshandläggare, § 58-63  
Johan Flemgård, ITSAM, § 61  
Jenny Nohage, kommundirektör, § 65  
Marie Holstensson, ekonomichef, § 65  
Mattias Holmqvist, HR-chef, § 65

## Ärendelista

§	Rubrik	Sida
§ 58	Fastställelse av föredragningslista	3
§ 59	Detaljplan för fastigheten Hårstorp 1:7 m fl (Vida Vättern)	4 - 5
§ 60	Medborgarförslag - Begränsa den tunga trafiken på Storgatan	6 - 7
§ 61	Information från verksamheterna	8 - 9
§ 62	Anmälan av delegationsbeslut för samhällsbyggnadsnämnden	10
§ 63	Tillsynsärende	11 - 12
§ 64	Ansökan om medfinansiering för publikt event i Ödeshögs kommun	13
§ 65	Budgetförutsättningar inför 2024	14
§ 66	Ansökan om bidrag - Svanshals badhusförening upa	15 - 16
§ 67	Investeringsbidrag 2024	17
§ 68	Remiss - Regional kulturplan för Östergötland 2024-2027	18 - 19
§ 69	Remiss - Regional biblioteksplan för Östergötland 2024–2027	20
§ 70	Budgetuppföljning per 2023-04-30 för samhällsbyggnadsnämnden	21
§ 71	Informationsfråga	22

**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2023/1

## § 58

### Fastställelse av föredragningslista

#### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Ärende 5 Detaljplan för fastigheten Hårstorp 1:7 mfl (Vida Vättern), tas upp som ärende 2
- Ärende 6 Medborgarförslag – Begränsa den tunga trafiken på Storgatan, tas upp som ärende 3
- Ärende 13 Budgetförutsättningar inför 2024, tas upp som ärende 8
- Nytt ärende Informationsfråga, tas upp som ärende 14

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2020/92

**§ 59****Detaljplan för fastigheten Hårstorp 1:7 m fl (Vida Vättern)****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Planhandlingarna godkänns att skickas ut på samråd.

**Jäv**

På grund av jäv deltar inte Oscar Pantzar (M) i handläggningen i detta ärende.

**Sammanfattning av ärendet**

Ett förslag till detaljplan för fastigheten Hårstorp 1:7 med flera (Vida Vättern) har arbetats fram. Planområdet omfattar ca 6,5 hektar och ligger i området Vida Vättern norr om Stava i Ödeshögs sydöstra del mellan Vättern och E4:an.

Marken är privatägd och initiativ till planen har kommit från markägare. Redan 2018 gavs ett positivt planbesked för att detaljplanera området då föregående ägare av verksamheten för hotellet Vida Vättern ville utveckla området i riktning mot bostäder och verksamheter. Uppdraget avslutades eftersom markägaren valde att sälja fastigheten Hårstorp 1:17 och 1:10. I samband med att nya ägare tog över fastigheterna inkom en ny förfrågan om detaljplaneläggning 2020. Sedan det positiva planbeskedet 2020 har planområdet utökats med två nya fastighetsägare som har anslutits till planen.

Detaljplanen syftar till att utveckla området Vida Vättern till ett levande bostads- och fritidshusområde genom att möjliggöra för nya bostäder. Planen möjliggör ca 20 nya tomter för friliggande villor. Husen anpassas efter landskapets terräng i olika nivåer och efter höjd och storlek. Planläggningen befäster även pågående markanvändning för fritidshus, drivmedelstation med plats för återvinning och rastplats.

Det finns idag ingen gällande detaljplan för området. Planförslaget är förenligt med översiktsplanen då en av dess viljeinriktning är att utveckla området Vida Vättern med attraktiva vätternära boenden.

Området ligger inom riksintresse för natur och delvis i kommunens naturvårdsplan samt i närhet till Natura2000, hänsyn ska tas till planens känsliga omgivning.

För att genomföra planen behövs ett nytt reningsverk för att ta hand om vatten och avlopp, ny pumpstation för dricksvatten samt ny infrastruktur för gator.

Den allmänna marken inom planområdet ska skötas enskilt och exploatörerna har ansvar för att genomföra godkända va-lösningar, infrastruktur m.m. Övrig infrastruktur som el och fiber finns i området.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-04-25

Plan- och genomförandebeskrivning

Plankarta

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Dagvattenutredning (Tyréns 2023-04-21)

VA-utredning (Tyréns 2023-04-26)

Trafikutredning och illustrationsplan (Tyréns 2023-04-21)

Risk PM (Ödeshögs kommun)

### **Beslutet ska skickas till**

Sökande

  

---

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2022/43

**§ 60****Medborgarförslag - Begränsa den tunga trafiken på Storgatan****Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige**

1. Förslaget med begränsning på höjd avslås men kommunen kommer fortsätta titta på begränsning av tung trafik genom centrum.
2. Medborgarförslaget anses därmed besvarat.

**Sammanfattning av ärendet**

I medborgarförslag föreslås en begränsning på 3 meter i höjd för fordon på Storgatan. Förslagsställaren är boende på Storgatan och har uppmärksammat den tunga trafik som passerar Storgatan. Personen har även mätt hastigheter med hjälp av app på mobiltelefonen som visar ett snitt på 58 km/tim en vardag (10 st lastbilar) (skyltad hastighet 30 km/tim). Samtidigt är det mycket barn tillsammans med pedagoger som passerar Storgatan för att ta sig till Klockargårdsängen. En kollision mellan barn och kommande lastbil är något man vill slippa uppleva.

Att begränsa Storgatan från fordon med höjd på 3 meter är inte möjligt då läns-trafiken har bussar i linjetrafik som passerar samt att tung trafik med målpunkter längs med Storgatan och framförallt runt centrum måste kunna ta sig fram. Däremot är det så att en hel del tunga transporter väljer att köra igenom Ödeshögs centrum istället för att åka runt via Fabriksvägen.

I Ödeshögs översiktsplan beskrivs en av viljeriktningarna kopplat till vägtrafik att kommunen ska arbeta för att omleda tung trafik från centrum. För att minska genomfartstrafiken av tung trafik genom Ödeshögs tätort kommer kommunen att via konsult ta fram förslag på skyltning för att förbjuda genomfartstrafiken av tunga fordon.

Att hastigheten inte efterlevs är en polisiär fråga men Ödeshögs kommun planerar att bygga en gång- och cykelbana längs med Storgatan vilket skulle smalna av vägbanan. Detta tillsammans med att tung genomfartstrafik skyltas bort skulle ge en bättre trafikmiljö längs med Storgatan. Ombyggnad av Storgatan ska ske i samband med att befintliga va-ledningar byts ut och därav bör inga fysiska ingrepp göras i trafikmiljön innan va-arbetet är klart och gång- och cykelvägen är färdigprojekterad.



**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-04-25

Medborgarförslag, 2021-12-03

Bild, 2021-12-03

**Beslutet ska skickas till**

KS/KF

\_\_\_\_\_

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2023/2

**§ 61****Information från verksamheterna**

Följande information ges:

Kultur- och fritid

Utställning på biblioteket

Barnboksmässa i Lund

Digitala hembygdsboken, besök från Värmland, hembygdsboken har under det senaste året haft 82 000 besök, projekt för inscanning av material till hembygdsboken slutar 1 maj. Därefter kommer nytt material att läggas in i mån av tid och resurser.

Projekt Digital inkludering, föreläsning med polisen Skydda dig mot telefonbedrägerier m.fl föreläsningar, Drop in på biblioteket tisdagar kl 10-12

Kulturskolan har haft öppet hus och dansens vecka, flera avslutningar på gång, bidrag beviljat från kulturrådet

Arbetsmiljö café Lyset

Plan- och bygg

Högtryck på bygglovsenheten

Projekt Arknat, information kommer på juni-mötet

Visning kommunwebbkartan, kartan finns längst ner på hemsidan [www.odeshog.se](http://www.odeshog.se) eller [karta.odeshog.se](http://karta.odeshog.se). För att rensa sidan från att visa tidigare version av kommunwebbkartan ska man använda följande kommando:

*Windows- och Linux-webbläsare:* CTRL + F5

*Apple Safari:* Knappen SHIFT + Ladda om verktygsfältet

*Chrome och Firefox för Mac:* CMD + SHIFT + R

Information om eldstad på webben är uppdaterad

Dataskyddsombud, ITSAM

Johan Flemgård, säkerhetschef, ITSAM

Johan har tidigare varit dataskyddsombud för ITSAM-kommunerna. Nu har konsult upphandlats för tjänsten. Det är företaget Insatt AB som numera är dataskyddsombud. Dataskyddsombudet har en granskande roll. Insatt AB kommer att genomföra en nulägesanalys avseende dataskyddsarbetet (GDPR) vid Ödeshögs kommun.



Samhällsbyggnadsnämnden är juridiskt ansvarig för att dataskyddsförordningen följs inom nämndens verksamhetsområde.

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2023/3

**§ 62**

**Anmälan av delegationsbeslut för samhällsbyggnadsnämnden**

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

**Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt fastställd delegationsordning.

Delegationsbesluten redovisas enligt följande:

Utdrag från verksamhetssystem innefattande delegationsbeslut under tiden 2023-03-21—2023-04-24.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-04-27

Utdrag från verksamhetssystem

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2023/77

**§ 63**

**Tillsynsärende**

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Med stöd av 11 kap. 19 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, föreläggs fastighetsägaren att senast inom 2023-07-31 såga ner de döda träd som växt i/över fastighetsgräns.
2. Är rättelse inte gjord senast 2023-07-31 utfärdas ett vite på 5 000 kr till fastighetsägaren.

**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2023/59

## § 64

### **Ansökan om medfinansiering för publikt event i Ödeshögs kommun**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Bygdegårdarnas Riksförbund beviljas medfinansiering för publikt event i Ödeshögs kommun om 3 000 kronor.
2. Bidraget belastar kontot till Samhällsbyggnadsnämndens förfogande.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Bygdegårdarnas Riksförbund bygdegårdsdistrikt Östergötland ansöker om 3 000 kronor i medfinansiering för publikt event i Hästholmens bygdegård lördagen den 17 juni 2023. Detta till ett körevent med Kajsa Norrby.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-04-27  
Ansökan om medfinansiering, 2023-03-21

#### **Beslutet ska skickas till**

Bygdegårdarnas Riksförbund

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2023/51

**§ 65**

**Budgetförutsättningar inför 2024**

Kommundirektör Jenny Nollhage, ekonomichef Marie Holstenson samt HR-chef Mattias Holmqvist informerar nämnden om budgetförutsättningarna inför 2024.

Kommunfullmäktige har beslutat om ett annorlunda upplägg av beslutsprocessen. Den går ut på att ett gemensamt arbete görs över förvaltningsgränserna för att på så sätt genomlysa ekonomin och hitta lösningar för en budget i balans.

Nämnderna har tidigare beslutat om preliminära planeringsdirektiv i juni månad. Nu blir det istället så att kommundirektören återkommer till mötet i juni för att presentera budgetunderlaget.

Ledningsgruppen har fått i uppdrag att föreslå besparingar för att nå en budget i balans med majoritetens mål om ett 2%-igt resultat.

Ekonomichefen berättar om förutsättningarna i cirkulär från Sveriges Kommuner och Regioner.

HR-chefen visar en lönekostnadsanalys. Bland annat kommer övertiden att analyseras.

---

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2023/62

**§ 66****Ansökan om bidrag - Svanshals badhusförening upa****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Ärendet återremitteras till förvaltningen för att undersöka möjligheten för föreningen att söka bidrag hos Leader Folkungaland istället.
2. Ärendet tas upp för behandling igen vid nästa sammanträde i juni.

**Sammanfattning av ärendet**

Svanshalsbadhusförening upa ansöker om bidrag till vedeldat bastuaggregat och en ny luftvärmepump. Anledningen är att föreningen vill sänka sina elkostnader.

Föreningen kom in med sin ansökan i tid för ett investeringsbidrag till 2024. Efter som föreningen vill göra åtgärderna i år, vill man ansöka ur samhällsbyggnadsnämndens förfogande.

Bidraget till samhällsbyggnadsnämndens förfogande, är avsett att utgå i de fall samhällsbyggnadsnämnden finner det angeläget att stödja verksamhet som faller utanför de övriga bidrag som samhällsbyggnadsnämnden disponerar över.

Det kan vara speciell verksamhet, arrangemang som ej gått att förutse, samarrangemang, försöksverksamhet eller bidrag till kostnader i samband med kampanjer mot tex alkohol, tobak och narkotika. Detta bidrag kan sökas löpande under året på egen formulerad bidragsansökan.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Betty Malmberg (M): återremittera ärendet till förvaltningen. Samhällsbyggnadsförvaltningen ska träffa representanter från Leader Folkungaland och diskutera möjligheten för föreningar att söka bidrag från dem. Ärendet tas upp igen på nämndens juni-sammanträde.

Ordföranden finner att nämnden i sin helhet ställer sig bakom förslaget.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-04-27

Ansökan om bidrag, 2023-03-28



**Beslutet ska skickas till**

Svanshals badhusförening upa

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2023/73

**§ 67**

**Investeringsbidrag 2024**

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Informationen om inkomna ansökningar för 2024 års investeringsbidrag godkänns.
2. Beslut om investeringsbidrag till föreningarna fattas först efter att 2024 års budgetram för samhällsbyggnadsnämnden fastställts.

**Sammanfattning av ärendet**

Enligt kommuns riktlinjer för bidrag till föreningar och studieförbund kan alla föreningar ansöka om ett investeringsbidrag.

Investeringsbidrag utgår med 50 % av redovisad och av samhällsbyggnadsnämndens godkänd kostnad, dock högst det av kommunfullmäktige beslutade bidraget till nyanläggning, reparationer och nyanskaffning.

I bedömningen prioriteras arbeten som medför en energibesparande åtgärd på anläggningen. Eget arbete beräknas till 120 kr/tim. En högre procentsats kan utgå om samhällsbyggnadsnämnden bedömer bidragsansökan som mycket angelägen.

Föreningarna ansöker till den 1 april. Årets ansökan avser investeringar för 2024. I 2023 års budget finns 150,0 tkr till investeringar.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-04-27

\_\_\_\_\_



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2023/65

**§ 68****Remiss - Regional kulturplan för Östergötland 2024-2027****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Följande remissvar lämnas till Region Östergötland:

Ödeshögs kommun ser positivt på förslaget till ny kulturplan för Östergötland 2024-2027 och anser att de tre strategiska målen för kulturutveckling i regionen är rätt prioriterade.

I planen redovisas de nationella kulturpolitiska målen. Det finns också nationella mål för arkitektur och gestaltad livsmiljö som ska vara vägledande för den regionala och kommunala nivån. Då även dessa områden berörs i planen bör de nationella målen redovisas.

I planen beskrivs att de geografiska förutsättningarna för att ta del av den offentliga kulturen är beroende av bostadsort och att bra kommunikationer, där kollektivtrafiken är nyckeln, ska ge förutsättningar för människor att ta sig till kulturen. I Ödeshög finns mycket kultur att ta del av men tyvärr är kommunikationerna mycket begränsade vilket utesluter många att ta del av Ödeshögs kulturutbud, likaså har Ödeshögsborna begränsningar i att ta del av kulturutbudet i övriga delar av regionen. Då regionen, som huvudman för kollektivtrafiken, i sitt trafikförsörjningsprogram (RTP) anger mål för kollektivtrafiken som styr trafikutbudet vore det önskvärt om kulturplanens ambition om breddat deltagande och ökad spridning kan finnas med som en prioriteringsfaktor i kommande revidering av RTP.

Gestaltad livsmiljö är ett insatsområde som lyfts i planen. Region Östergötland arbetar med området och kan stötta kommuner och aktörer i såväl metodarbete som kunskapsinsatser vilket är positivt. I de fall där regionen är samhällsbyggare i kommunerna, genom uppförande av nya vårdcentraler eller vårdcentrum, vore det föredömligt om regionen kunde ha en tydligt uttalad ambition om att verka för en ökad gestaltad livsmiljö i dessa projekt. Det skulle kunna ske genom att exempelvis avsätta en viss summa pengar för konstnärlig utsmyckning, genom att öka verksamheten på byggnaders arkitektur eller på andra sätt bidra till att öka platsens attraktivitet.

### **Sammanfattning av ärendet**

Den regionala kulturplanen är det dokument som i samlad form beskriver de politiska ambitionerna för den regionala kulturverksamheten. Region Östergötlands kulturplan syftar till att beskriva hur regionala kulturverksamheter i samverkan med kommuner, kulturskapare och civilsamhälle kan utveckla ett starkt och intressant konst- och kulturliv i länet samt möta samhällsutvecklingen. Tre strategiska mål beskrivs i planen som ska vara vägledande i Region Östergötlands arbete med kulturutveckling:

- 1) Breddat deltagande och ökad spridning
- 2) Konstnärlig utveckling och ökad kvalitet
- 3) Ta tillvara kulturens kraft och värden i samhällsutvecklingen

Efter remissomgången kommer Regionutvecklingsnämnden att fatta beslut om den regionala kulturplanen under senhösten 2023. Regionfullmäktige fastställer slutligen kulturplanen. Yttrande angående Kulturplan för Östergötland 2024-2027 ska ha inkommit senast 15 juni.

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Samtliga ledamöter yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-05-03

Kulturplan för Östergötland 2024-2027 - remiss

### **Beslutet ska skickas till**

Region Östergötland, [registrator@regionostergotland.se](mailto:registrator@regionostergotland.se)



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2023/68

**§ 69**

**Remiss - Regional biblioteksplan för Östergötland 2024–2027**

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Följande remissvar lämnas till Region Östergötland:

Ödeshögs kommun ser positivt på framtagandet av en regional biblioteksplan och har inget att erinra gällande remissversionen.

**Sammanfattning av ärendet**

Den regionala biblioteksplanen är styrande för Biblioteksutveckling Östergötlands verksamhet och syftar till att lyfta fram strategiska mål och visa på hur den regionala biblioteksverksamheten i Östergötland ska uppfylla kraven i bibliotekslagen. Planen utgör ett stöd för att tillsammans med folk- och skolbibliotek prioritera och planera utvecklingsinsatser för att främja en stark biblioteksverksamhet i länet.

Efter remissomgången kommer Regionutvecklingsnämnden att fatta beslut om den regionala biblioteksplanen den 29 mars 2023. Regionfullmäktige fastställer slutligen biblioteksplanen under senhösten 2023. Yttrande angående Kulturplan för Östergötland 2024-2027 ska ha inkommit senast 15 juni.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Samtliga ledamöter yrkar bifall till förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-04-17

Biblioteksplan för Östergötland 2024-2027 – remiss

**Beslutet ska skickas till**

Region Östergötland, [registrator@regionostergotland.se](mailto:registrator@regionostergotland.se)

**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2023/52

## § 70

### **Budgetuppföljning per 2023-04-30 för samhällsbyggnadsnämnden**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Budgetuppföljning per 2023-04-30 godkänns.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen har fastställt en tidplan för ekonomisk planering och uppföljning under 2023. Två kommunövergripande uppföljningar ska redovisas till kommunfullmäktige, 2023-04-30 och delårsbokslut 2023-08-31.

Samhällsbyggnadsnämndens prognos för driftsbudgeten för helåret är en positiv avvikelse om 200 tkr.

Gällande samhällsbyggnadsnämndens investeringar för 2023 så är prognosen att avsatt belopp om 50 tkr kommer nyttjas.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-05-03

#### **Beslutet ska skickas till**

Ekonomienheten

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-05-10

Dnr: SBN 2023/86

**§ 71**

**Informationsfråga**

Tjänstgörande ersättaren Jonny Stålnapp (KD) anmäler nytt ärende gällande information.

Han framför att information från kommunen kan vara svår att hitta, att mycket information idag finns digitalt på kommunens hemsida och Facebook men att den inte alltid synliggörs utan man måste specifikt veta vad man letar efter.

Ett förslag från Jonny är att det skapas någon typ av samlad information på kommunens hemsida med aktuell information från kommunen. Informationen ska finnas på startsidan och vara lätt att hitta.

---