



Protokoll

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum: 2023-11-15

Plats och tid

Plats

Riddarsalen

Tid

13:30-16:00. Ajournering klockan 14:30-14:45.

Justering

Utses att justera

Mikael Eriksson (SD)

Justeringens tidpunkt

2023-11-21

Paragrafer

128-141

Underskrifter

Det här protokollet är digitalt justerat och saknar därför underskrifter.

Tillkännagivande

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla (www.odeshog.se)

Beslutande

Ledamöter

Anders Karlsson (S), ordförande

Stig Widell (M), vice ordförande

Åse Wännerstam (C), ersättare för Betty Malmberg (M)

Mattias Petersson (KD)

Mikael Eriksson (SD)

Övriga närvarande

Ej tjänstgörande ersättare

Hans Ström (SD)

Tjänstepersoner

Otto Jesmin, samhällsbyggnadschef, § 128-133

Britt-mari Johansson, enhetschef kultur och fritid

Linus Leion-Welin, samhällsplanerare, § 128-132

Axel Erlandsson, bygglovshandläggare, § 128-131

Mari Bäckström, nämndsekreterare

Ärendelista

§	Rubrik	Sida
§ 128	Fastställelse av föredragningslista	3
§ 129	Information från verksamheterna	4
§ 130	Anmälan av delegationsbeslut för samhällsbyggnadsnämnden	5
§ 131	Beslut om bygglov för upplag	6 - 9
§ 132	Detaljplan för Ankaret 5 - Beslut om samråd	10
§ 133	Planeringsdirektiv 2024 med plan för 2025-2026 för samhällsbyggnadsnämnden	11
§ 134	Investeringsbidrag 2024	12
§ 135	Extra investeringsbidrag 2023	13
§ 136	Åskande av pengar för inköp av resultattavla/bildskärm till Lysingskolans sporthall	14
§ 137	Sammanträdesdagar för 2024	15
§ 138	Delgivning - Kommunstyrelsens delegationsordning	16
§ 139	Delgivning - Ekonomisk planering och uppföljning under 2024	17
§ 140	Delgivning - Reglemente för kommunens nämnder och gemensamma bestämmelser	18
§ 141	Delgivning - Sammanträdesdagar för kommunstyrelsen, kommunfullmäktige m.m	19



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2023/1

§ 128

Fastställelse av föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Föredragningslistan fastställs.

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2023/2

§ 129**Information från verksamheterna**

Följande information ges:

Plan & bygg

Detaljplan Vida Vättern

Planuppdrag Fridtjuv Bergskolan

Skyltplan för tung trafik

Bredbandsansökningar

Leverans av detaljplan till nationella geodataplattformen

Skrivelse till länsstyrelsen gällande strandskyddsdispens

Kultur & fritid

Invigning Lysingskolans sporthall 5/12

Träff kulturarrangörer/regionen 19/10

Aktiviteter under höstlovet

EU-val 2024, förtidsröstningslokal

Arkivens dag, 11/11

Läsvecka, klassbesök i åk 1-5

Aktiviteter kulturskolan

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2023/3

§ 130

Anmälan av delegationsbeslut för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt fastställd delegationsordning.

Delegationsbesluten redovisas enligt följande:

Utdrag från verksamhetssystem innefattande delegationsbeslut under tiden 2023-10-03—2023-10-30.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-11-06

Utdrag från verksamhetssystem

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2023/147

§ 131

Beslut om bygglov för upplag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för upplag.
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som sökandes förslag till kontrollansvarig, certifierad med behörigheten K enligt 10 kap. 9 § PBL, godtas XX.
3. Avgiften för handläggningen är 13 013 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2015-10-26, § 77.

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2022/85

§ 132**Detaljplan för Ankaret 5 -Beslut om samråd****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Planhandlingarna är klara för att skickas ut på samråd.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om planbesked för fastigheten Ankaret 5, som ligger centralt i Ödeshögs tätort, inkom 2022-07-03 från fastighetsägaren. Fastigheten, som ursprungligen byggdes som bostad 1912 och senare omvandlades till kontor av Svenska kyrkan på 1990-talet har ett tillfälligt bygglov fram till 2030 för bostad och kontor då nuvarande detaljplan endast tillåter församlingshem.

Syftet med ny detaljplan är att ändra dess användning till bostad och centrumändamål för att öka flexibiliteten från nuvarande användningen församlingshem.

Planen som ligger i linje med översiktsplanen syftar till att bevara fastighetens historiska karaktär samtidigt som den möjliggör olika användningsområden. Den omfattar regleringar för gatumark, bostäder och centrumändamål samt fastställer begränsningar för nya byggnader och höjder.

En undersökning av betydande miljöpåverkan har tagits fram och där bedöms planen inte ha en negativ inverkan på miljön.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-11-06

Plan- och genomförandebeskrivning

Plankarta

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Beslutet ska skickas till

Sökande

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2023/51

§ 133

Planeringsdirektiv 2024 med plan för 2025-2026 för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Planeringsdirektiv för 2024 med plan för 2025-2026 för samhällsbyggnadsnämnden antas.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige fastställde planeringsdirektiv för Ödeshögs kommun vid sammanträde 2023-09-25, § 103. Därefter ska styrelsen och nämnderna fatta beslut om sina respektive planeringsdirektiv.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-11-07

Planeringsdirektiv för samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden
Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2023/73

§ 134

Investeringsbidrag 2024

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Föreningen Alvastraryttarna beviljas ett investeringsbidrag för byte av staket och förråd till hindermaterial, max 27 245 kronor
2. Föreningen Boets skola beviljas ett investeringsbidrag för bergvärme till sporthallen på 30 %, max 105 000 kronor under förutsättning att föreningen beviljas bidrag från Boverket.
3. Föreningen Ödeshögs Skyttegille beviljas ett investeringsbidrag för luftvärmepump, max 15 000 kronor.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommuns riktlinjer för bidrag till föreningar och studieförbund kan alla föreningar ansöka om ett investeringsbidrag.

Investeringsbidrag utgår med 50 % av redovisad och av samhällsbyggnadsnämndens godkända kostnad, dock högst det av kommunfullmäktige beslutade bidraget till nyanläggning, reparationer och nyanskaffning.

I bedömningen prioriteras arbeten som medför en energibesparande åtgärd på anläggningen. Eget arbete beräknas till 120 kronor/tim. En högre procentsats kan utgå om samhällsbyggnadsnämnden bedömer bidragsansökan som mycket angelägen.

Föreningslivet ansöker till den 1 april. Ansökningarna avser investeringar för 2024. I 2024 års budget finns 150 000 kronor till investeringar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-11-02

Beslutet ska skickas till

Föreningen Alvastraryttarna
Föreningen Boets skola
Föreningen Ödeshögs Skyttegille

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2023/151

§ 135**Extra investeringsbidrag 2023****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Ödeshögs Folkets park beviljas ett extra investeringsbidrag 2023 till luftvärmepumpar på max 50 %, 37 375 kronor.
2. Trehörna byalag beviljas ett extra investeringsbidrag 2023 till spis på max 50 %, 4 498 kronor.

Sammanfattning av ärendet

Under 2022 beviljades tre föreningar ett investeringsbidrag för 2023. Dessa tre har redovisat sina projekt och det visar sig nu att det finns totalt 27 000 kronor kvar på investeringskontot. Även på kontot bidrag till förfogande finns 15 000 kronor kvar.

Förvaltningens förslag är att man använder de 42 000 kronor från 2023 års budget till några projekt som föreningarna har ansökt om och som går att genomföra innan årets slut.

I 2024 års budget finns 150 000 kronor och inkomna ansökningar uppgår till drygt 300 000 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-11-02

Beslutet ska skickas till

Ödeshögs Folkets park
Trehörna Byalag

§ 136**Äskande av pengar för inköp av resultattavla/bildskärm till
Lysingskolans sporthall****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 220 000 kronor äskas från kommunstyrelsens konto för politiska prioriteringar för inköp av resultattavla/bildskärm, scoreapp till Lysingskolans sporthall.

Sammanfattning av ärendet

Under 2023 har Lysingskolans sporthall renoverats och byggts om. I sporthallen har det funnits en resultattavla och fyra skärmar för undervisning (sammankopplade). Resultattavlan finns inte kvar längre, då den var trasig och inte gick att laga. För skolans undervisning har det funnit fyra tv-skärmar som börjar bli uttjänta.

Idag finns möjlighet att använda en scoreapp (resultatapp) som kopplas upp på en tv-skärm. Det gör att man inte behöver ha en resultattavla och en tv-skärm. Man kan använda samma skärm som resultattavla och i skolans undervisning, som till exempel visa film, till föreläsningar, musikaler m.m

Sporthallen i Lysingskolan är kommunens aula och kan ta upp till 450 personer. Hallen kan användas till så mycket mer än bara idrott. Exempelvis kommer kulturskolan att använda hallen till sin musikal nästa år.

Förhandling pågår med Boets IK om möjligheten att köpa in scoreappen (20 000 kronor) till sporthallen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-10-24
Offert på ledskärmen

Beslutet ska skickas till

KS

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2023/142

§ 137

Sammanträdesdagar för 2024

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Förvaltningens förslag till sammanträdesdagar för 2024 antas.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till sammanträdesdatum för samhällsbyggnadsnämnden för år 2024.

Förslag till sammanträdesdagar, onsdagar klockan 13:30

24 januari

13 mars

17 april

15 maj

19 juni

21 augusti

18 september

16 oktober

13 november

11 december

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-11-03

Sammanträdesplan

Årshjul

Beslutet ska skickas till

Kommunledningsförvaltningen

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2023/144

§ 138

Delgivning - Kommunstyrelsens delegationsordning

Följande delges:

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2023-10-11, § 154 Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning.

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2023/146

§ 139

Delgivning - Ekonomisk planering och uppföljning under 2024

Följande delges:

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2023-10-11, § 140 Tidplan för ekonomisk planering och uppföljning under 2024.

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2023/78

§ 140

Delgivning - Reglemente för kommunens nämnder och gemensamma bestämmelser

Följande delges:

Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2023-10-30, § 127 Reglemente för kommunens nämnder och gemensamma bestämmelser.

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll 2023-11-15

Dnr: SBN 2023/142

§ 141

Delgivning - Sammanträdesdagar för kommunstyrelsen, kommunfullmäktige m.m

Följande delges:

Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2023-10-30, § 129 och kommunstyrelsen 2023-10-11, § 150 Sammanträdesdagar för 2024.
