



## Protokoll

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum: 2023-06-14

### Plats och tid

Plats Riddarsalen  
Tid 13:30-16:45

### Justering

Utses att justera Mikael Eriksson (SD)  
Justeringens plats och tid 2023-06-20

### Paragrafer

72-88

### Underskrifter

Det här protokollet är digitalt justerat och saknar därför underskrifter.

### Tillkännagivande

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla ([www.odeshog.se](http://www.odeshog.se))

### Beslutande

Ledamöter Stig Widell (M), ordförande  
Oscar Pantzar (M), ersättare för Anders Karlsson (S)  
Betty Malmberg (M)  
Mattias Petersson (KD)  
Mikael Eriksson (SD)

### Övriga närvarande

Tjänstepersoner Rebecka Bäck, samhällsbyggnadschef  
Britt-mari Johansson, enhetschef kultur och fritid  
Axel Erlandsson, bygglovshandläggare  
Jenny Nolhage, kommundirektör, § 78  
Mari Bäckström, nämndsekreterare

## Ärendelista

§	Rubrik	Sida
§ 72	Studiebesök vid Kråkeryd	3
§ 73	Fastställelse av föredragningslista	4
§ 74	Information från verksamheterna	5
§ 75	Anmälan av delegationsbeslut för samhällsbyggnadsnämnden	6
§ 76	Beslut om bygglov för komplementbyggnad	7 - 9
§ 77	Remiss - Reglemente för kommunens nämnder och gemensamma bestämmelser	10
§ 78	Budgetförutsättningar inför 2024	11
§ 79	Medborgarförslag - Discgolf och utegym i Klockargårdsängen, Ödeshögs aktivitetsområde	12 - 13
§ 80	Ansökan om bidrag - Svanshals badhusförening upa	14
§ 81	Ansökan om medfinansiering av publikt event – Bygdgårdarnas Riksförbund	15
§ 82	Delgivning - Länsstyrelsens beslut i överklagat ärende gällande bygglov för parkeringsplats och stödmur	16
§ 83	Delgivning - Anvisningar för delårsbokslut 2023-08-31	17
§ 84	Delgivning - Beslut om bidrag till insatser inom gestaltad livsmiljö	18
§ 85	Delgivning - Beslut om bidrag till stärkta bibliotek	19
§ 86	Delgivning - Länsstyrelsens beslut i överprövning av kommunal strandskyddsdispens	20
§ 87	Delgivning - Länsstyrelsens beslut i överprövning av kommunal strandskyddsdispens	21
§ 88	Nämndinitiativ - Länsstyrelsens principer vid överprövning av strandskyddsdispenser	22



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/40

**§ 72**

**Studiebesök vid Kråkeryd**

Vid dagens sammanträde görs ett studiebesök vid Kråkeryd. Fastighetsägarna Hans och Irené Carlsson berättar om området som detaljplanelagts för villabebyggelse. Även arkitekt Bo Sandström medverkar.

Kråkeryd ligger naturskönt vid Vättern och i anslutning till området finns Kråkeryds naturreservat.

Ett antal tomter har sålts och fler finns till försäljning. Information om tomterna finns på kommunens hemsida [www.odeshog.se](http://www.odeshog.se)

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/1

**§ 73**

**Fastställelse av föredragningslista**

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Ärende 7 Budgetförutsättningar inför 2024, tas upp som ärende 4
- Nytt ärende, Nämndinitiativ - länsstyrelsens principer vid överprövning av strandskyddsdispenser, tas upp som ärende 17

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/2

**§ 74**

**Information från verksamheterna**

Följande information ges:

Samhällsbyggnadschef

Öppet hus, samråd Vida Vättern 7 juni

Rekrytering ny samhällsbyggnadschef, intervjuer under sommaren

Linus Leion-Welin tf enhetschef under hösten

Henrik Remmerfelt tf förvaltningschef under hösten

Arkitekturfestivalen Arknat, 10-24 augusti 2023

Arkitektur i Ödeshög 2023, aktiviteter under hösten

Besök vid förskolan Rödningen med anledning av inlämnat medborgarförslag

Slutrapport projekt obebodda hus

Enhetschef kultur- och fritid

Nationaldagsfirande 6 juni

Provtagning badvatten sker 3 gånger/sommar

Sommarlovsaktiviteter, bland annat såpabana, orientering, mountainbike, tennis, ur och skur, aktiviteter sker i samarbete med föreningar

Lisebergsresa i samband med skolavslutning

Beviljade statsbidrag

Möte med Leader Folkungaland, till hösten ska en träff anordnas för information till föreningar/näringsliv om möjlighet att ansöka om bidrag

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/3

**§ 75**

**Anmälan av delegationsbeslut för samhällsbyggnadsnämnden**

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

**Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt fastställd delegationsordning.

Delegationsbesluten redovisas enligt följande:

Utdrag från verksamhetssystem innefattande delegationsbeslut under tiden 2023-04-25—2023-05-29.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2023-06-05

Utdrag från verksamhetssystem

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/90

**§ 76**

**Beslut om bygglov för komplementbyggnad**

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § PBL.
3. Tekniskt samråd bedöms som uppenbart obehövligt, 10 kap. 14 § PBL.
4. Kontrollansvarig krävs inte, 10 kap. 10 § 1 PBL och 7 kap. 5 § Plan- och byggförordningen.
5. Avgiften för handläggningen är 9 975 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2015-10-26, § 77. Faktura skickas separat.

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/78

**§ 77****Remiss - Reglemente för kommunens nämnder och gemensamma bestämmelser****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Förvaltningens förslag till revideringar i samhällsbyggnadsnämndens reglemente godkänns.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunens reglementen för nämndernas verksamhet bör regelbundet ses över. Revideringar eller beslut om nya reglementen fattas av kommunfullmäktige.

Nämndernas och kommunstyrelsens reglementen har setts över och förslaget har överlämnats till respektive nämnd för möjlighet att lämna synpunkter. Varje nämnd beslutar om förslag till innehåll i sina reglementen och skickar sedan besluten till kommunstyrelsen som lämnar förslag till kommunfullmäktige.

Ödeshögs kommunledningsförvaltning har, i samförstånd med övriga förvaltningar, beslutat att föreslå kommunfullmäktige ett gemensamt reglemente där alla nämnder och kommunstyrelsen har sina bestämmelser samt för alla nämnder och kommunstyrelsen gemensamma bestämmelser.

Vid beslut om det nya reglementet för samtliga nämnder och kommunstyrelsen förslås kommunfullmäktige också besluta att befintliga reglementen avvecklas.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Revidering av samhällsbyggnadsnämndens reglemente  
Gällande reglemente för samhällsbyggnadsnämnden med förslag på revideringar

**Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

---





**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/51

**§ 78**

**Budgetförutsättningar inför 2024**

Kommundirektör Jenny Nohage presenterar underlag som tagits fram inför beslut om planeringsdirektiv 2024-2026.

Kommunen behöver sänka sina kostnader med ca 3 miljoner kronor. Jenny visar möjliga besparingar/effektiviseringar per nämnd som planeringsberedningen tagit fram. Arbetet har skett gemensamt över förvaltningsgränserna.

Möjliga besparingar inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde uppgår till 300 000 kronor, vilket utgör 1,6 % av budgeten. Osäkerhetsfaktorer redovisas också.

---

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2022/106

**§ 79****Medborgarförslag - Discgolf och utegym i Klockargårdsängen, Ödeshögs aktivitetsområde****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Följande yttrande lämnas till kommunstyrelsen:

1. Samhällsbyggnadsnämnden ser positivt på förslaget.
2. Samhällsbyggnadsnämnden saknar pengar i budget för att göra en sådan utredning som föreslås i medborgarförslaget. Nämnden föreslår att förslaget beaktas i arbetet med kommande budgetar.
3. Samhällsbyggnadsnämnden anser att riktlinjerna för medborgarförslag bör ses över.

**Sammanfattning av ärendet**

I medborgarförslag daterat 2022-08-20 föreslås att kommunen utreder möjligheten att anlägga en discgolfbana i Klockaregårdsängen samt att ett utegym byggs i samma stil som den lekpark som redan finns i Klockaregårdsängen. Förslagsställaren menar att de två förslagen skulle öka intresset för både yngre och äldre kommuninvånare att besöka Klockaregårdsängen samtidigt som kommunen gör en insats för folkhälsan.

Samhällsbyggnadsförvaltningen ser positivt på förslaget. Förslagsställaren föreslår att en utredning görs för att klargöra möjligheten att anlägga en discgolfbana och utegym i Klockaregårdsängen. Samhällsbyggnadsnämnden har inga pengar i budget för att göra en sådan utredning som kräver konsultinsats. Förvaltningen föreslår att förslaget beaktas i arbetet med kommande budgetar. Pengar och organisation krävs också för att underhålla och sköta en eventuell anläggning.

Förvaltningen har varit i kontakt med tekniska förvaltningen som också berörs av medborgarförslaget, då det är de som ansvarar för drift och underhåll av Klockaregårdsängen.

I framtiden behöver man titta över riktlinjerna för medborgarförslagen. Förslagen handlar oftast om lite större investeringar och till det kommer också den årliga driften av projekten. En tanke kan vara att man har ett datum då förslagen ska vara inlämnade och att det tillsätts någon form av investeringspeng i budgeten.

Som det är nu får förslagen ofta ett avslag då det inte finns något ekonomiskt utrymme i den ordinarie budgeten.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-04-27

Medborgarförslag

**Beslutet ska skickas till**

KS/KF

---

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/62

**§ 80****Ansökan om bidrag - Svanshals badhusförening upa****Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Svanshals badhusförening upa:s ansökan om bidrag avslås.
2. Föreningen uppmanas att kontakta Leader Folkungaland för att undersöka möjligheten att ansöka om bidrag från dem.

**Sammanfattning av ärendet**

Svanshals badhusförening upa ansöker om bidrag till vedeldat bastuaggregat samt till en ny luftvärmepump. Föreningen kom in med sin ansökan i tid för ett investeringsbidrag till 2024. Eftersom föreningen vill göra åtgärderna i år, vill man ansöka ur Samhällsbyggnadsnämndens förfogande.

Bidrag ur Samhällsbyggnadsnämndens förfogande är avsett att utgå i de fall samhällsbyggnadsnämnden finner det angeläget att stödja verksamhet som faller utanför de övriga bidrag som samhällsbyggnadsnämnden disponerar över.

Vid samhällsbyggnadsnämndens möte i maj 2023 återremitterades ärendet till förvaltningen för att efterhöra med Leader Folkungaland om det finns möjlighet för föreningen att söka bidrag därifrån.

Förvaltningen har träffat representanter från Leader Folkungaland för att få information om de bidrag som finns att söka från dem.

**Beslutsunderlag**

Ansökan från Svanshals badhusförening upa, 2023-03-28

Tjänsteskrivelse, 2023-05-31

**Beslutet ska skickas till**

Svanshals badhusförening upa



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/88

**§ 81**

**Ansökan om medfinansiering av publikt event - Bygdegårdarnas Riksförbund**

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Bygdegårdarnas Riksförbunds ansökan om medfinansiering avslås på grund av för sent inkommen ansökan.

**Sammanfattning av ärendet**

Bygdegårdarnas Riksförbund bygdegårdsdistrikt Östergötland ansöker om 3 000 kronor i medfinansiering för publikt event i Hästholmens bygdegård torsdagen den 18 maj 2023.

**Beslutsunderlag**

Ansökan från Bygdegårdarnas Riksförbund, 2023-05-17

Tjänsteskrivelse, 2023-05-31

**Beslutet ska skickas till**

Bygdegårdarnas Riksförbund

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/91

**§ 82**

**Delgivning - Länsstyrelsens beslut i överklagat ärende gällande bygglov för parkeringsplats och stödmur**

Följande delges:

Länsstyrelsens beslut 2023-05-09 i överklagat ärende gällande bygglov för parkeringsplats och stödmur.

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/96

**§ 83**

**Delgivning - Anvisningar för delårsbokslut 2023-08-31**

Följande delges:

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2023-05-31, § 99 gällande anvisningar för delårsbokslut 2023-08-31.

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/66

**§ 84**

**Delgivning - Beslut om bidrag till insatser inom gestaltad livsmiljö**

Följande delges:

Region Östergötlands beslut 2023-05-30 gällande stöd till platsutveckling inom gestaltad livsmiljö med landsbygdsmedel. Ödeshögs kommun beviljas 100 000 kronor.

---





**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/95

**§ 85**

**Delgivning - Beslut om bidrag till stärkta bibliotek**

Följande delges:

Kulturrådets beslut 2023-05-30 om bidrag till stärkta bibliotek. Ödeshögs kommun beviljas 300 000 kronor.

\_\_\_\_\_



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/13

**§ 86**

**Delgivning - Länsstyrelsens beslut i överprövning av kommunal strandkyddsdispens**

Följande delges:

Länsstyrelsen Östergötlands beslut 2023-05-30 gällande överprövning av kommunal strandkyddsdispens för nybyggnation av enbostadshus – SBN § 7/2023

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2022/120

**§ 87**

**Delgivning - Länsstyrelsens beslut i överprövning av kommunal strandkyddsdispens**

Följande delges:

Länsstyrelsen Östergötlands beslut 2023-05-31 gällande överprövning av kommunal strandkyddsdispens för nybyggnation av enbostadshus – SBN § 125/2023

---



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Protokoll 2023-06-14

Dnr: SBN 2023/101

**§ 88**

**Nämndinitiativ - Länsstyrelsens principer vid överprövning av strandskyddsdispenser**

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ta fram förslag till skrivning till länsstyrelsen gällande deras principer vid överprövning av strandskyddsdispenser.

**Sammanfattning av ärendet**

Vid sammanträdet väcks frågan av (M) gällande länsstyrelsens principer vid överprövning av strandskyddsdispenser.

---